

Styrelsemöte 27 januari

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 27 januari 2020 klockan 19.00 på Skinnersdal 22 (Kristin Renulf)

Närvarande: Karolina Edward, Jonathan Holmgren, Elisabeth Wilhelmsson, Kristin Renulf, Håkan Trulsson, Thomas Rosell.

1. Mötets öppnande

Ordförande Thomas Rosell hälsar välkommen till nr 22 och förklarar mötet öppnat.

2. Val av sekreterare

Karolina Edward väljs till sekreterare.

3. Godkännande av dagordning

Dagordning godkänns.

4. Genomgång av protokoll från föregående möte

Föregående styrelseprotokoll genomlästes och godkändes.

5. Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

VÄGEN:

Kurt Granstrand på kommunen har erbjudit sig att grusa hela vägen från parkeringen och hela vägen upp till oss! Detta har lagts in i planeringen och skall genomföras framåt våren.

Jonathan rapporterar efter kontakt med två olika entreprenörer.

1. Claes Eklöf har varit på plats och gjort bedömning av situationen.

Mycket svårt att få in offert från Claes.

Jonatan har legat på och tjatat om att få in pris/offert.

Vid styrelsemötet har fortfarande ingen offert inkommit.

Muntligt har Claes lämnat priset 50 000kr, men det har inte gått att få skriftligt.

Senare har han indikerat 50 000 – 60 000 kr.

2. Topiro lämnade omedelbart offert och gav ett mycket gott intryck!

Det totala priset från Topiro är: 80 000kr + moms.

Jonatan redogjorde för omfattningen och innehållet i offerterna. Innehållet känns genomarbetat och seriöst, men det blir kostsamt!

Offerterna och möjligheterna att kanske få mer hjälp av kommunen i detta arbete presenteras för Kurt Granstrand. Kanske kan Rickard Tohrell komma med tips?

Jonatan tar kontakten med Kurt och säger att vi behöver hjälp med kostnaden. Kristin har också mailat och sökt stöd från Länsstyrelsen. Hon följer upp detta.

Vi bör också uppmärksamma:

- Fiber för vårt område går upp längs vägen på väster sida vägen.
- Vi bör förankra med Kurt Granstrand var vi lägger massor för att undvika sediment till Strömsbergsdammen och problem med Strömsbergsföreningen.

- Vatten och avlopp:

Vi upprättar nu serviceavtal med BWT för årlig service av vår vattenanläggning. Är detta nu signerat och klart – **Thomas kollar upp.**

Vi ber Rune Svensson att hjälpa till att rensa diket nedanför avloppet – Klart!
Diket är nu rensat och jorden ligger nu i en vall utmed diket. Vi kommer be Rune att smeta ut jorden över åkern. – Klart!

Thomas kommer kontakta Fredrik Lidahl om att vi vill att han plöjer och sår hela åkern och att han sedan får ha den som vall. Upplyser honom om att det längre fram kan komma hästar och att marken då på nytt kan behövas för bete.

Den gamla bypass-ventilen som vi tror läcker igenom kalkhaltigt vatten är utbytt. Dom ska även kolla på att fixa den lilla vattenläckan i plaströrmuffarna. Dessa jobb kräver avstängning av vattnet. Åtgärden är nu klar och genomförd!
Ventilen är nu utbytt. Problemet med ventilen har antagligen funnits i ca 3 år?

Thomas efterlyser mätvärden från Kjell och Henrik gällande vattnets hårdhet.

- Elledning och belysning:

- Ladugård

Fråga har kommit från Thörnbergs om man får rasta hästar och använda vår paddok till sina hästar. Styrelsen har inga invändningar eller ersättningsanspråk. Thörnbergs får harva ridbanan om de vill på eget bevåg!

Eventuellt bör vi nästa skötseldag plocka ut alla grejer och rensa förrådet?

- Grönområden

- Planen var att skog skulle avverkas vintern 2018-19 men det gick inte av skogsbrukstekniska skäl. Någon säkerställd tidpunkt för avverkning finns inte fastställd i nuläget. **Thomas Rosell försöker bringa klarhet i hur vi kan gå vidare med att genomföra den framtagna skogsbruksplanen.**

Avtal finns gällande avverknigen!

Karolina upplyser om skatteverkets regler. Beskattningen är 21,4%. Vi måste också momsregistrera oss om avverknigen gäller mer än 30 000 SEK.

Karolina dubbelkollar vikten av att avverka skogen och göra investering

- Parkeringar i respektive by används olika mycket och blir väldigt fula med mycket ogräs. Relativt mycket jobb på skötseldagarna. Vi kollar vad det ungefärligen skulle kosta att göra om på ett eller annat vis, **Kristin Renulf tar tag i detta.**
- Stängslet runt dammen är trasigt på framsidan och är inte fullständigt på baksidan. Vi lägger det till vårens skötseldag att reparera/underhålla nätet. Eventuellt kan enskilda medlemmar vilja göra det tidigare – det är fritt fram.

- Kommunikationskanal:
 - Inget att avhandla

6. Projekt Solceller på ladugården.

Styrelsen jobbar vidare med frågan om att installera solcellspaneler på ladugårdstaket. Det har delats ut information om detta skriftligen i hushållens brevlådor och i samband med det önskar vi inhämta medlemmarnas intresse.

- Ansökan om bidrag är inskickat.
- Två offerter har hämtats in från Jönköpings Energi och Solkraft. Skillnader och likheter presenteras vid styrelsemötet.
- Information till medlemmarna och preliminärt svar kring intresse. Svaret så här långt är 17 för och inga emot. Påminnelse skickas till de som ännu ej har svarat av Thomas.
- Ytterligare en offert från e-on tas in av Thomas för jämförelse och för att konkurrens utsätta Jönköpings Energi som så här långt har bästa erbjudandet.

7. Ekonomi

- Elkostnaderna har minskat betydligt sedan vattenläckan åtgärdades.
- Totalt sett ser allt ut att vara i balans med budget.
- 2019 ser ut att gå plus/minus noll.
- En fråga gäller om ersättning till Vatten och Avlopp. Styrelsens uppfattning är att ersättningen betalas ut som förskott i början av varje år.

8. Övriga frågor:

Styrelsen ska hälsa nyinflyttade välkomna. – KLART!

Snöröjning i mellanbyn?

Jonathan kollar med Claes när det gäller plogning av vägen i mellanbyn.

9. Nästa styrelsemöte: 3/3 kl.19:00 på Skinnersdal 13.

Thomas Rosell sammankallar med ett par dagars framförhållning.

10. Mötets avslutande

Mötets ordförande Thomas Rosell tackade sig själv och alla andra närvarande och avslutade mötet.

Sekreterare

Ordförande

Karolina Edward

Thomas Rosell