



## Protokoll

1/3

### Skannersdal samfällighet

### Sammanträdesdatum

Plats: Digitalt möte via Teams

2020-11-18

Tid: 19:00

§ 31-39

**Närvarande:** Patrik Dahlberg, Thomas Rosell, Karolina Edwards, Håkan Trulsson, Richard Färber, Anna Stålkranz

**Ej närvarande:** Elisabeth Wihelmsson, Simon Lidåker

### §31 Mötet öppnas

Ordförande Thomas Rosell hälsar välkommen och förklarar mötet öppnat

### § 32 Val av mötesordförande

Till mötesordförande valdes Thomas Rosell

### § 33 Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare valdes Anna Stålkranz

### § 34 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes

### § 35 Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtagande

#### a. Vägar

Vägen ända ned till Strömsberg är fixad.

Elisabeth har haft en kontakt tidigare och tar kontakt och meddelar att allt nu är klart för grusning.

Elisabeth har även haft en kontakt med Anna Fogelberg, ansvarig för naturreservatet om vägen till Strömsberg. Hon säger att det inte går att ta pengar från Naturreservatet till privat väg. Har öppnat upp med att det kanske finns andra förvaltningar som kan hjälpa till eftersom vägen är betydelsefull för kommunens invånare och besökare till Naturreservatet. Frågan behöver lyftas upp och att vi kan få ett avtal med kommunen om ett gemensamt ansvar för hela vägsträckan. Frågan lyftes redan av lantmäteriet vid bildandet av servitut av sträckan. Det kommer att jobbas vidare med denna fråga.

#### b. Vattenförsörjning

Richard har precis lagt ut vattenrapporter på vår hemsida. Mätning över tid har ej Kjell



2/3

gjort ännu och ingen direkt förklaring varför. Han tycker att de hushåll som tycker att de har för mycket kalk i vattnet själva gör denna mätning

Vi har bestämt att till nästa möte att bjuda in Kjell och Henrik så att vi får gå igenom vattenfrågan. Dessa frågor vill vi behandla:

- Det behövs en arbetsbeskrivning av vad det innebär att vara vatten-respektive avloppsansvarig.
- Vilka arbetsuppgifter bör ingå när man är vatten-respektive avloppsansvarig
- Viktigt med samarbete mellan dessa delar så att man har insyn i varandras arbete.
- Varför ska vi inte mäta hårdhet när vi bett om det så länge?

**c. Avloppsanläggning**

Glasfiberlock som lossnat i samband med en tömning. Henrik har åtgärdat detta.

**d. Elledningar och belysning**

Armatyr på ladugården är trasig. Ännu ej åtgärdat. Henrik är informerad.

**e. Ladugård**

Tidigare finns stämmobeslut på att ha ladugården kvar och att den behöver underhållas. Taket är nu i dåligt skick och behöver underhåll. Eftersom vi nu också har tänkt med solceller så blir frågan ytterligare aktualiserad.

Offerter har kommit in från Barnaps bygg och Ylab. Ylab är bäst när det gäller pris => 420kr/m<sup>2</sup>. Förslaget innebär att man lägger en läkt ovanför det som finns och sen ett nytt plåttak över detta. Kostnad ca 260-300 000 enligt de offerter som vi fått, och det är södra sidan som gäller

Förslag på annat utförande finns och offert kommer också att frågas efter från Bygg-lind, kommer förmodligen landa runt ca 300 000 kr, men där utförandet kan skilja sig från övriga.

**f. Grönområde**

Arrendeavtalen är nu undertecknade och klara.

Holmgren och Larsson i södra byn har för avsikt att bygga ut respektive gräva pool. De har frågat om de kan lägga jord/massor på det lilla fältet på öster sida om vägen längst upp i söder. Detta lilla fält är det ingen som brukar idag. Läger man jord där måste fältet plöjas, harvas och sås – detta skulle i så fall bekostas av Holmgren/Larsson.

**Beslut:** Ok från styrelsen

**g. Skogen**

Skogen har vid två tillfällen varit planerad att avverkas. Hindrades första gången av söndrig maskin och andra gången avrädde Sydved på grund av att det är för blött. En vecka med minusgrader behövs. De har lovat att prioritera oss då.

**h. Solcellsprojektet**

Vi har nu fått in uppdaterad Offert gällande solceller på ladugården. Nya offerten räknar på 15% RUT/ROT som är de kommande regler som man tror och hoppas kommer



3/3

träda i kraft 2021. Vi har dock 20% investeringsstöd beviljat vilket blir bättre än beskrivningen i offerten.

Som ett nästa steg så har vi diskuterat en presentation av offerten av Jönköpings Energi där de också kan svara på frågor. Under rådande omständigheter måste det mötet blir digitalt (Teams). Tisdag 8 december, planeras för detta informationsmöte för föreningens medlemmar att vara med för att kunna ställa frågor. Efter detta ska det vara en sluten omröstning i föreningen för hur vi ska göra med investeringen av solceller. Omröstningen kommer att Corona anpassas. Röstningsdag blir 20 december. Om man inte kan denna dag, information kommer i allas brevlådor med information Röstsedel och fullmaktslapp - Karolina fixar

**i. Kommunikationskanal**

Inget nytt att rapportera

**§ 36 Skötseldagen**

Väl genomförd, välplanerad och strukturerad.

**§ 36 Ekonomi**

Är i balans. Det har varit några lite större fakturor men allt är betalt.

**§ 37 Övrigt**

**§ 38 Nästa möte**

Nästa möte blir 15 december kl. 19:00 via Teams, Thomas skickar länk.

8 december, föreningens medlemmar bjuds in till informationsmöte med Jönköping energi gällande solcellsprojektet. Thomas mailar länk till alla medlemmar i Skinnersdal samfällighet.

**§ 39 Mötet avslutas**

Thomas avslutar dagens digitala möte och tackar för deltagandet.

Vid protokollet 2020-11-19

*Anna Stålkranz*

Anna Stålkranz

Justerat 2020-11-19

*Thomas Rosell*

Thomas Rosell

