



Protokoll

1/3

Skannersdal samfällighet

Sammanträdesdatum

Plats: Digitalt möte via Teams

2020-12-13

Tid: 19:00

§ 40-48

Närvarande: Thomas Rosell, Karolina Edwards, Richard Färber, Anna Stålkranz, Elisabeth Wihelmsson

Henrik Svensson, Kjell Lundell är med i mötet när det gäller vatten och avloppsfrågor.

Ej närvarande: Håkan Trulsson, Simon Lidåker, Patrik Dahlberg

§40 Mötet öppnas

Ordförande Thomas Rosell hälsar välkommen och förklarar mötet öppnat

§ 41 Val av mötesordförande

Till mötesordförande valdes Thomas Rosell

§ 42 Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare valdes Anna Stålkranz

§ 43 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes

§ 44 Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtagande

a. Vägar

Inget att rapportera

b. Vattenförsörjning och avloppsanläggning

Status: Henrik redogör; Avlopp fungerat bra. Fått hem flockningsmedel precis. Service gjord nyligen, man hittade inga konstigheter. Henrik var med på genomgången för att få en uppfattning om vad som ska gås igenom och dokumentationen av avloppshuset. Ett elschema/ritning är uppdaterat och sammanställt efter detta av Henrik. Egenkontroll som Henrik fått en genomgång av Baga. Lås på brunnar och avloppshus är ditsatt. Vattenverket kvarstår att göra ett elritningar på men ej hunnit ännu, men kommer att göras framöver.

Status: Kjell redogör; Vatten, funkade bra, inga problem just nu. Salt är beställt.

Styrelsen hade frågor som man ville ställa till vatten och avloppsansvariga.

Frågan om uppdelning mellan er? De känner båda att de kan hantera varandras område och kommer att jobba vidare med detta.



Frågan gällande hårdhetsmätning och hur det ser ut över tid som styrelsen har önskat ska göras: Svar från Kjell att han anser att den är stabil. Kjell sagt att han inte vill göra mätningen. Kjell framför att man lätt kan göra detta själv. Ska det vara vits med mätning så behöver man veta i vilket läge avhärdningskollonerna är.

Styrelsen framför att många upplever att det är mycket kalk i vattnet och då vill de som bor här veta hur det egentligen ligger till och därför en mätning över tid.

Henrik tycker att det är rimligt att det görs en mätning och kommer att göra denna.

Henriks förslag är att ta in någon som kan göra en övergripande kontroll och detta får styrelsen ta med sig och fundera vidare på.

Elisabeth efterfrågar dokumentationen över vattnet. Finns det en egenkontroll och dokumentation över vattnet.

Frågor som styrelsen vill ha svar på:

Finns det en loggbok över de besök som görs i vattenhuset?

Gör backspolning manuellt eller automatiskt, dokumentation av detta?

Styrelsen vill ha in de mätvärden som tagits vid backspolning.

Bestämdes inte på mötet idag hur vi går vidare med frågorna

c. Elledningar och belysning

Inget att rapportera

d. Ladugård

Inget att rapportera.

e. Grönområde

Lägga ut arrendeavtalen som är undertecknade med Fredrik och Ekeberg. Thomas kollar vidare på detta.

f. Skogen

Vi väntar på avverkning. Det behövs några dagar med kyla för att kunna avverka

g. Solcellsprojektet

Informationsmöte i tisdags, ganska välbesökt. Thomas har pratat med några som inte deltog. Det som är viktigt för oss är informationen om vi inte får intäkt från skogen så behöver vi en plan för hur finansieringen ser ut. Karolina har gett banken alla underlag gällande projektet.

Elisabeth har tagit fram beslut från årsmötesprotokoll 2012 där står det att vi ska ha 500 000kr i kassan annars ska det uttaxeras. I stadgarna står att vi ska avsätta 30 000 kr per år. Karolina kommer att kolla vidare på detta.

I solcellsfrågan måste det framgå helt klart vad de finansiella konsekvenserna blir för den enskilda medlemmen. Alla underlag för solcellsprojektet har gått ut till alla medlemmar. Osäker punkt är om skogsintäkten stämmer, om när och exakt hur mycket pengar vi får in.



3/3

Under hösten har det varit information ut till medlemmar i föreningen tex vid skötsel-dag eller andra sammanhang gällande solcellsprojektet.

Den planerade extrastämman 10 januari kan inte erbjuda möjlighet till debatt som kanske kan behövas i frågan.

Styrelsen kommer nu att invänta tisdagens digitala möte för medlemmarna och höra hur frågorna är och de undringar man har.

Vi måste på tisdag prata mycket finansiering, vilka pengar som finns vilka beslut som tagits tidigare, kan vi låna och så här tänker vi göra.

Vi kan få utgiften innan intäkten.

Finansieringen måste vara klar innan vi kan gå vidare i att fatta beslut i frågan.

a. Kommunikationskanal

På vår hemsida står den gamla styrelsen. Denna sida behöver uppdateras.

§ 45 Ekonomi

Är i god ordning. Några poster utöver var bla grinden och vägen ner mot Strömsberg. Uttaxeringarna har inkommit förutom en som är kvar. Prognos lägre utgift för el i år.

§ 46 Övrigt

Inga övriga frågor

§ 47 Nästa möte

Nästa möte blir 15 december då alla medlemmar bjuds in. Om möjligt så stämmer styrelsen av hur man ska gå vidare i frågan.

§ 48 Mötet avslutas

Thomas avslutar dagens digitala möte och tackar för deltagandet.

Vid protokollet 2020-12-13

Anna Stålkranz

Anna Stålkranz

Justerat 2020-12-13

Thomas Rosell

Thomas Rosell