

# Styrelsemöte 21 oktober

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 26 september 2019  
klockan 19.30 på Skinnersdal 49 (Elisabeth Wilhelmsson)

Närvarande: Karolina Edward, Jonathan Holmgren, Elisabeth Wilhelmsson, Kristin Renulf, Håkan Trulsson, Ida Görsberg, Thomas Rosell.

## 1. Mötets öppnande

Ordförande Thomas Rosell hälsar välkommen till nr 49 och förklarar mötet öppnat.

## 2. Val av sekreterare

Anna Fritzson väljs till sekreterare.

## 3. Godkännande av dagordning

Dagordning godkänns.

## 4. Genomgång av protokoll från föregående möte

Föregående styrelseprotokoll genomlästes och godkändes.

## 5. Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

- Vägar: Elisabeth Wilhelmsson tar kontakt med kommunen för att se om de ändå kan bidra ekonomiskt till reparationen av vår del av vägen ner mot Strömsberg. Samtidigt tar vi in offerter för att vilken markentreprenör som kan göra arbetet åt oss, Jonathan Holmgren tar ansvar för det.
- Vatten och avlopp: Vi upprättar nu serviceavtal med BWT för årlig service av vår vattenanläggning. Vi tar också kontakt med BWT för att efterhöra om de ska göra något åt den ventil som enligt servicen i somras visade sig sannolikt inte fungera och som sannolikt gör att hårdheten är fortsatt något hög. Henrik Svensson tar över efter Tommy Neij som avloppsansvarig men från och med nu kommer uppdraget att vara ansvarig för vatten- och avlopp vara helt delat mellan två stycken VA-ansvariga; Kjell Lundell och Henrik Svensson. I samband med den här omstruktureringen ber vi att det skrivs ner en arbets-/ansvarsbeskrivning för både vatten- och avloppsarbetet och att man från och med nu börjar föra loggbok över de arbeten som utförs både när det gäller vatten och avlopp. Henrik Svensson kommer att slutföra eljobbet som behöver utföras i vattenhuset. Vi ber VA-ansvariga att göra en lite längre och mer frekvent hårdhetsmätning av vattnet. Vi ber Rune Svensson att hjälpa till att rensa diket nedanför avloppet, Håkan Trulsson tar tag i detta.
- Elledning och belysning:
  - Stolpen vid dammen är igång och lyser. Vid den stolpen kommer ett eluttag med inbyggd jordfelsbrytare installeras, detta arbete utförs av Henrik Svensson.
  - Kristin Renulf har kontaktat E.ON mail-ledes gällande elavbrotten. Inget svar föreligger i skrivande stund annat än att man mottagit förfrågan.
  - Samfällighetens elavtal går ut i november. Vi kommer då att byta till rörligt elavtal från Jönköpings energi.

- Ladugård
  - Kommit in ett uppdaterat taxeringsvärde på ladugård, skog och jordbruk.
- Grönområden
  - Planen var att skog skulle avverkas vintern 2018-19 men det gick inte av skogsbrukstekniska skäl. Någon säkerställd tidpunkt för avverkning finns inte fastställd i nuläget. Thomas Rosell försöker bringa klarhet i hur vi kan gå vidare med att genomföra den framtagna skogsbruksplanen.
  - Parkeringar i respektive by används olika mycket och blir väldigt fula med mycket ogräs. Relativt mycket jobb på skötseldagarna. Vi kollar vad det ungefärligen skulle kosta att göra om på ett eller annat vis, Kristin Renulf tar tag i detta.
  - Stängslet runt dammen är trasigt på framsidan och är inte fullständigt på baksidan. Vi lägger det till vårens skötseldag att reparera/underhålla nätet.
- Kommunikationskanal: Inget att avhandla

6. Projekt Solceller på ladugården. Styrelsen jobbar vidare med frågan om att installera solcellspaneler på ladugårdstaket. Det kommer att komma information om detta skriftligen i hushållens brevlådor framledes, och i samband med det önskar vi inhämta medlemmarnas intresse. Vi kommer redan nu att ansöka om statligt bidrag nu ifall det blir aktuellt, Anna Fritzson och Karolina Edward tar tag i detta.

#### 7. Ekonomi

- Elkostnaderna har minskat betydligt sedan vattenläckan åtgärdades.
- Något
- Totalt sett ser allt ut att vara i balans med budget.

8. Övriga frågor: Styrelsen har hälsat nyinflyttade välkomna.

9. Nästa styrelsemöte: Måndag 2/12 kl. 19 på Skinnersdal 57. Thomas Rosell sammankallar med ett par dagars framförhållning.

#### 10. Mötets avslutande

Mötets ordförande Thomas Rosell tackade sig själv och alla andra närvarande och avslutade mötet.

Sekreterare

Anna Fritzson

Ordförande

Thomas Rosell