

Styrelsemöte 12 juni

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 12 juni 2019 klockan 19.30 på Skannersdal 13

Närvarande: Karolina Edward, Björn Mannefred (tillfällig suppleant), Elisabeth Wilhelmsson, Anna Fritzson, Thomas Rosell

1. Mötets öppnande

Ordförande Thomas Rosell hälsar välkommen och förklarar mötet öppnat.

2. Val av sekreterare

Anna Fritzson väljs som sekreterare.

3. Godkännande av dagordning

Dagordning godkänns.

4. Genomgång av protokoll från föregående möte

Vid genomgång av protokollet från årsstämman behövdes små justeringar innan det protokollet kunde läggas till handlingarna.

5. Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

Styrelsen planerar att bjuda in ansvariga för respektive område till varsitt styrelsemöte under hösten.

- **Vägar:** Kontakt tas skriftligen med kommunen (tekniska kontoret) angående vägen ner genom Srömsbergsskogen. Vi hoppas att samordnat med kommunen kunna åtgärda både den eroderade delen av vägen i höjd med stora eken, men också att förbättra underlaget längs hela vägen. Vi ska även efterfråga ett bättre fordonshinder särskilt i höjd med parkeringen då det passerar en del bilar där.
Vi behöver ta tag i att grusa upp vägen ner mot stallet och avloppet vid Svenssons hus. Elisabeth Wilhelmsson pratar med Mats Nilsson om detta och tar då samtidigt upp grusningen över vattenläckan.
- **Vattenförsörjning:** Avhärddningssystemet har under en tid varit trasigt. Nu har service via BWT påbörjats men ytterligare reparation väntar närmsta veckorna. Därefter kommer ett serviceavtal att upprättas sannolikt med BWT. I förlängningen behöver vi också ta reda på om vattenpumpen arbetar mer än vad den borde i nuläget. Vattenläckan är lagad och styrelsen kommer nu också att ta tag i att fylla på gruset i det drabbade området eftersom att det faller på samfällighetens ansvar när en läcka skett på samfällighetens mark. Vi kommer också att lyfta ansvarsfrågan till nästa års årsmöte för att det inte ska finnas några oklarheter kring att det är samfälligheten som ansvarar för händelser på samfällighetens mark.
- **Avloppsanläggning:** Inget att rapportera. Vi planerar att bjuda in Tommy Neij till nästa styrelsemöte för att få en genomgång av avloppet.

- **Elledningar och belysning:** Vi ska kontrollera att lyktstolpen vid dammen kommit upp och fungerar.
- **Ladugård:** Inget att rapportera.
- **Grönområden:** Styrelsen tackar de som engagerat sig i arbetet med spångar och uppsträckning av den fina Skinnersdalsleden.
- **Kommunikationskanal:** Thomas Rosell kontaktar Tobbe för uppdatering av hemsidan med den nya styrelsen.

6. Ekonomi

Inget att rapportera. Andelsägarförteckningen uppdateras med nya medlemmar.

7. Övriga frågor

Styrelsen kommer att hälsa på hos och välkomna de nyinflyttade på Skinnersdal 34 och de som snart flyttar in på Skinnersdal 16.

Styrelsen planerar att under året jobba med att få fram en motion kring solceller på ladugårdstaket, samt att se över hur väl området klarar längre strömavbrott eller annan kris, exempelvis se över att tillgången till diesel är tillräcklig.

Efter sommaren kommer vi i styrelsen att skicka en förfrågan till E.on angående de frekventa strömavbrotten senaste tiden, om det eventuellt är något som kan förbättras.

8. Nästa styrelsemöte

Onsdagen den 21/8 kl. 19.30 på Skinnersdal 46.

9. Mötets avslutande

Mötets ordförande Thomas Rosell tackar alla närvarande och avslutar mötet.

Sekreterare

Ordförande

Anna Fritzson

Thomas Rosell