

# Styrelsemöte 26 september

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 26 september 2019 klockan 19.30 på Skannersdal 11

Närvarande: Karolina Edward, Jonathan Holmgren, Elisabeth Wilhelmsson, Kristin Renulf, Håkan Trulsson.

## 1. Mötets öppnande

Eftersom ordförande Thomas Rosell var frånvarande så valdes istället Jonatan Holmgren till mötesordförande och han hälsar välkommen till nr 11 och förklarar mötet öppnat.

## 2. Val av sekreterare

Jonathan Holmgrens väljs även som sekreterare.

## 3. Godkännande av dagordning

Dagordning godkänns.

## 4. Genomgång av protokoll från föregående möte

Föregående styrelseprotokoll genomlästes och godkändes.

## 5. Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

### • Vägar:

- Tomas Rosell har fått svar av kommunen som kommer att fixa sträckan mellan södra parkeringen och Strömsbergs gård. Man kommer också förbättra fordonshinder där. Man kommer inte att kunna hjälpa oss med genomförandet av underhållet av samfällighetens väg är beskedet. Styrelsen vill återremittera frågan om ekonomiskt bidrag till kommunen ytterligare en vända eftersom kommunen har servitut på sträckan som samfälligheten äger vilket vid tidigare underhåll inneburit att de tagit ekonomiskt delansvar enligt Elisabeth.

Om kommunen fortsatt motsätter sig delat ekonomiskt ansvar behöver vi ta hit en markentreprenör för att få offert på arbetet.

### • Vatten:

- Styrelsen anser att samfälligheten genom ordförande Tomas Rosell ska teckna serviceavtal enligt föreliggande offert.

### • Avlopp:

- Inga intressenter har ännu dykt upp för avloppsuppdraget men tanken är att på skötseldagen i höst presentera uppdraget för föreningens medlemmar. Ordförande Tomas Rosell gör detta ihop med Tommy Neij.
- Styrelsen önskar att Tomas Rosell begär offert från leverantörer av serviceavtalen på hur mycket merkostnaden skulle bli om vi köpte in en del av de tjänster som idag utförs av vatten- och avloppsansvariga.

- Elledning och belysning:
  - Kristin Renulf får i uppdrag att kontrollera att lyktstolpen vid dammen fungerar tillfredsställande.
  - Kristin Renulf har kontaktat E.ON mail-ledes gällande elavbrotten. Inget svar föreligger i skrivande stund annat än att man mottagit förfrågan.
  - Samfällighetens elavtal går ut i november. Karolina Edward kontrollerar med E.ON och Jönköpings Energi om prisuppgifter på elhandeln.
- Ladugård:
  - Inget att avhandla.
- Grönområden:
  - Planen var att skog skulle avverkas vintern 2018-19. Men det gick inte av skogsbrukstekniska skäl. Någon säkerställd tidpunkt för avverkning finns inte fastställd i nuläget. Styrelsen önskar att Tomas Rosell försöker bringa klarhet i hur vi kan gå vidare med att genomföra den framtagna skogsbruksplanen.
- Kommunikationskanal:
  - Inget att avhandla.

## 6. Ekonomi

- Inget att avhandla.

## 7. Övriga frågor

Styrelsen driver vidare frågan om solcellspaneler på ladugårdstaket vilket skulle kunna utgöra en attraktiv investering i energi- infrastrukturen i föreningen. Komplet offert finns nu från Jönköpings energi. Det verkar mycket gynnsamt! Bra omständigheter är att säkringen för området är hela 50A vilket ger möjlighet till många paneler. Det är också ”bra” att förbrukningen är relativt hög för föreningen eftersom det blir mycket sämre ekonomi om det inte finns förbrukad el att kvitta producerad el mot.

Styrelsen planerar nu att på skötseldagen informera om idéerna att genomföra detta projekt samt att där efter gå ut med en skrivelse där vi efterfrågar medlemmarnas synpunkter, frågor mm så att frågan kan beredas i tid inför årsmötet våren 2020.

Nya familjer flyttar in och de ska välkomnas av styrelsen som fördelar uppgiften mellan styrelsemedlemmarna.

## 8. Nästa styrelsemöte

Torsdag 24/10 kl 19.30 på Skinnersdal ?? Tomas Rosell sammankallar med ett par dagars framförhållning.

## 9. Mötets avslutande

Mötets ordförande Jonatan Holmgren tackade sig själv och alla andra närvarande och avslutade mötet.

Sekreterare

Jonathan Holmgren

Ordförande

Jonathan Holmgren