

SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org. Nr. 717909-6685

Protokoll Styrelsemöte

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING den 20 mars 2018 kl. 19:30
på Skinnersdal 22.

Närvarande

Björn Mannefred
Ewa Nilsson
Anna Fritzson
Anna Björling
Kristin Renulf
Anna Holmén

1. Mötets öppnande

Björn hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

2. Val av sekreterare

Styrelsen beslutade att
välja Anna H att föra protokoll under mötet.

3. Val av person att justera protokollet

Styrelsen beslutade att
välja Kristin Renulf att justera protokollet.

4. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att
godkänna dagordningen.

5. Föregående protokoll

Björn föredrog föregående protokoll.

Styrelsen beslutade att
godkänna föregående protokoll och lägga det till handlingarna.

6. Samfällighetens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

- Vägar
Informerar om kommande årsmöte med Ekebergsvägens samfällighet som äger rum den 25 mars 2018.
Snöröjning i Mellanbyn ombesörjs numera.
- Vattenförsörjning
Ny luftpump monterad och Henrik Svensson har kopplat in elen utifrån de nya kraven.
I övrigt inget att rapportera.
- Avloppsanläggning
Inga avvikelser rapporterades.
- Elledning och belysning
En lampa i södra byn har åtgärdats.
- Ladugård
Hålet i taket är pga väderleken fortfarande inte åtgärdat men detta ombesörjs av Tommy Neij så snart det anses säkert.
- Grönområden
Inget att rapportera.
- Andelsägarförteckning
Inga förändringar.
- Kommunikationskanal
Fungerar numera som den ska. Det har dock noterats att mail om återställande av lösenord i vissa fall hamnat i mottagarens skräppost varför styrelsen rekommenderar att samtliga medlemmar godkänner avsändaren.

7. Ekonomi

Styrelsens kassör Anna B redogjorde för det ekonomiska läget. Budget har överskridits med ca 33 000 kr hitintills vad gäller vatten och avlopp trots extra avsättning för underhåll om 30 000 kr. En bidragande orsak bedöms vara två fakturor i februari 2018 till ett sammanlagt belopp om ca 60 000 kr avseende ny borrhålpump i Svenssons trädgård, lagning av läckande rör och hårdhetsinställning samt ny luftpump till avluftningstank i vattenverk.

Styrelsen anser överskridandet av budget godtagbart då vidtagna åtgärder handlar om att säkerställa vattenkvaliteten och anläggningens skick. De förhöjda kostnaderna bör beaktas i kommande budgetarbete.

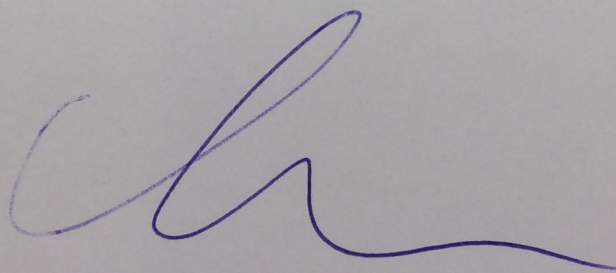
Vidare har posten "Övrigt" överskridits med ca 6 000 kr, bla pga kostnader för grus vid gästparkering samt väg till reningsverk.

8. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

9. Nästa styrelsemöte

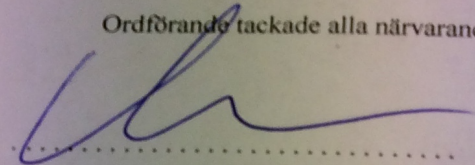
Styrelsen beslutade att förlägga nästa styrelsemöte till den 17 april 2018 kl 19.30 på Skinnersdal 16.



Knut Björk

10. Mötets avslutande

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.



.....
Anna Holmén

.....
Kristin Renulf