

Protokoll till styrelsemöte

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING den 1:e mars kl. 19.30 på SKINNERSDAL 12 (Anna Davidsson).

Kallade	Närvarande (X)
ANNA DAVIDSSON	X
THOMAS SVENSSON	X
TORBJÖRN JOHANSSON	X
KJELL LUNDELL	
MADELEINE ZINN	
BJÖRN MANNEFRED	X
JESSICA ÅSTRAND	X
ANNA HOLMEN	

1. Mötets öppnande

Mötet öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll från föregående möte

Genomgången.

Beslut: Thomas uppdaterar protokollet på några punkter och lägger upp det på hemsidan.

4. Styrelsens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

- Vägar
Skadan på vägen in mot dammen kvarstår.

Beslut:

Kjell kontaktar Peter Syrén för lagning av sönderkört hål vid Skannersdal 12.

- Vattenförsörjning
Fungerande. Inga avvikelser att rapportera. Det ovanligt låga grundvattnet i regionen diskuteras.

Beslut:

Kjell får i uppgift att försöka undersöka om vår vattentillgång är hotad och att undersöka hur vattentillgången kan skattas kontinuerligt för att

samfälligheten skall kunna agera innan vattenståndet sjunker för lågt.

- **Avloppsanläggning**
Inga avvikelser att rapportera. Problemet med våtservetter i avloppen har upphört.
- **Elledningar och belysning**
Undersökning av huruvida det går att sänka huvudsäkringen visar att det inte är ett alternativ. Med vår årsförbrukning så ligger vi rätt.
- **Ladugård.**
Inget att rapportera
- **Grönområden**
En eventuell försköning av området med fruktträd planterade vid områdets södra infart. Styrelsen konstaterar att det är en bra och genomförbar idé. Följs upp på kommande möte.
- **Andelsägarförteckning**
Oklart om förteckningen är uppdaterad. Följs upp på nästa möte.
- **Kommunikationskanal**
Information som rör kommande årsmöte diskuteras. Det konstateras också att medlemmar inte har registrerat sig sedan hemsidan gjordes om. Det finns en risk att kontaktuppgifterna är inaktuella.

Beslut:

Thomas påminner om att det är tid att lämna in motioner till årsmötet. Anna lägger till en punkt på agendan för årsstämman, att påminna om registrering och att se över kontaktuppgifterna.

5. Föreningens ekonomi

En obudgeterad faktura på reparation av pumparna har inkommit. Utgiften är inte större än att den kan hanteras inom ramen för oväntade utgifter. Förutom det är utgifter och kostnader i linje med budget.

6. Planering och genomförande av stämmobeslut

- Områdeskartor
Madelaine rapporterar via mejl:

Ang skyltarna, så har Tony som han heter på Novalux också varit sjuk, sen var han på semester på sportlovet. Så jag har tyvärr inte lyckats få fram något förslag. Men jag vet att det är på gång, vi pratades vid senast i måndags. Jag har ombesörjt så att han har alla kartor han behöver från länsstyrelsen. Och jag tror, eftersom jag sagt att vi inte behöver leverans före maj att vi inte är prioriterade. Men jag fortsätter att jaga honom... Så fort jag får något från honom så skickar jag ut det till er.

Beslut:

Thomas kontaktar Hanna och Fredrik för att höra vad de tycker om placeringen av områdeskartan vid den södra infarten.

- Minskning av trafik genom Mellanbyn

Se Madelaines rapportering på punkten ovan.

7. Förberedelser inför årsmötet

Solpaneler på ladans tak diskuteras. Det skulle ge samfälligheten en möjlighet att minska kostnader och miljöpåverkan.

Beslut: Styrelsen undersöker närmare ett eventuellt genomförande av för att kunna lägga en proposition till årsstämman.

- Björn tar in minst två offerter på komplett installation.
- Thomas undersöker vad den genomförda besiktningen säger om takets status.
- Torbjörn undersöker med banken vad de skulle kunna ge för ränta på en sådan investering.
- Thomas hör med Energi Centrum på A6 vad det finns för möjliga leverantörer. Hur är det med ROT och andra bidrag? Behövs bygglov?

Belysning vid damm för skridskoåkning på kvällstid diskuteras.

Beslut: Styrelsen undersöker närmare ett eventuellt genomförande av för att kunna lägga en proposition till årsstämman.

Björn undersöker hur belysning med timer skulle kunna ordnas. Kan befintlig belysning användas?

8. Övriga frågor

Beslut: Torbjörn kontrollerar status på arrendeavtalet.

9. Nästa styrelsemöte

Nästa möte är onsdagen den 5:e april, klockan 19:30 hos Jessica, nr 15.

10. Mötets avslutande

Mötet avslutas.