

Protokoll Styrelsemöte

Styrelsemöte SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING den 23:e NOVEMBER kl. 19:30 på Skinnersdal 48.

Närvarande

Torbjörn Johnsson
Madeleine Zinn
Kjell Lundell
Björn Mannefred
Anna Holmén
Anna Davidsson

1. Mötets öppnande

Anna Davidsson hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen med två tillägg under punkt 7 Övriga frågor.

3. Föregående protokoll

Anna Davidsson föredrog föregående protokoll

Styrelsen beslutade att

godkänna föregående protokoll från 2016-10-12 och lägga det till handlingarna.

4. Samfällighetens förvaltningsobjekt och övriga åtaganden

- Vägar
Hålet vid Skinnersdal 12 lagas först till våren, då tas kontakt med vägförening.

- Vattenförsörjning

Inget att rapportera.

- Avloppsanläggning

Avloppsansvarig tycker att det är på sin plats att skicka ut en påminnelse till alla medlemmar att inte slänga annat än kiss, bajs och TOA-papper.

Beslut: En skrivelse skall skickas ut till föreningens alla hushåll. Anna informerar.

Avloppsansvarig har framfört önskemål om att faktura angående avloppsunderhåll utförd av Baga skall styras om från avloppsansvarig till föreningens ordförande.

Beslut: Eftersom det är viktigt att fakturans innehåll kontrolleras av avloppsansvarig skall avloppsansvarig även i fortsättningen stå som mottagare och efter kontroll lämna fakturan till föreningens kassör.

- Elledningar och belysning

Den nya lyktstolpen vid busshållplatsen är på plats och fungerar väl.

- Ladugård

Inget att rapportera.

- Grönområden

Röjning vid lekplatsen har utförts Björn Mannefred.

- Andelsägarförteckning

Nya ägarna flyttar in till Skinnersdal 16 den 22:a december.

- Kommunikationskanal

Inget att rapportera.

5. Ekonomi

Styrelsens kassör Torbjörn Johnsson redogjorde för det ekonomiska läget. Föreningen ligger i linje med budget. Uttaxering väntas inkomma den 30 november från samtliga fastigheter. Utöver vanliga utgifter har lyktstolpen betalats.

6. Planering och genomförande av stämmobeslut

- Områdeskartor

Arbetet med områdeskartor pågår enligt plan.

- Minskning av trafik genom Mellanbyn

Arbetet med vägskyltar pågår enligt plan.

- Belysning vid busshållplatsen

Lyktstolpen är på plats och detta till en kostnad på 12166 kr inkl. moms och arbete.

7. Övriga frågor

- a. Björn Mannefred ställde frågan om var individuella fastigheters huvudkran för vattentillförsel finns och undrar om det finns ritningar över detta?

Beslut: Kjell undersöker om ritningar över vattenledningsnätet finns.

- b. Tidigare årsstämmoprotokoll har lästs igenom och en lista över beslut tagna i årsstämma har sammanställts.

Beslut: Sammanställningen läggs upp på hemsidan.

8. Nästa styrelsemöte

25 januari kl. 19.30 hos Anna Holmén, Skinnersdal 55.

6. Mötets avslutande

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

.....
Vid protokollet

.....
Justerare