

# SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org. Nr. 717909-6685

Mall  
Protokoll  
Årsmöte  
Rev. 02

## Protokoll Årsmöte

SKINNERSDALS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING den 17:e MAJ 2017, kl. 18:30 i  
LADUGÅRDEN.

### Närvarande

Anna Davidsson, Thomas Svensson, Björn Mannefred, Torbjörn Jonsson, Madeleine Zinn, Anna Holmén.

### § 1 Mötets öppnande

Anna Davidsson hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat

### § 2 Val av mötesordförande

*Årsmötet beslutade att*  
välja Anna Davidsson till mötesordförande

### § 3 Val av mötessekreterare

*Årsmötet beslutade att*  
välja Thomas Svensson till mötessekreterare

### § 4 Val av två personer att justera protokollet

*Årsmötet beslutade att*  
välja Hannes Kahlow och Lina Hedell att justera protokollet

### § 5 Godkännande av dagordningen

*Årsmötet beslutade att*  
att godkänna dagordningen med tillägg av en underpunkt Skogen, under punkten 19  
Övrigt.

### § 6 Fastställande av röstlängd

Antalet röstberättigade medlemmar räknades och antecknades

*Årsmötet beslutade att*  
fastställa röstlängden

## § 7 Årsmötets behöriga utlysande

*Årsmötet beslutade att*  
anse årsmötet enligt stadgarna behörigen utlyst

## § 8 Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse för föregående verksamhetsår presenterades för årsmötet.

Stämman konstaterar att årtal saknas på mötesprotokoll från styrelsemöten och årsmöten. Styrelsen kommer att uppdatera mallarna.

Björn Mannefred redogör för problem som varit och är med vattenproduktionen. Provet har visat att vårt vatten är tjänligt med anmärkning. Anmärkning kommer från ett bakterieprov är antalet bakterier varit för högt. Det beror troligen på problem med UV-rören. Åtgärd är på gång. Vattnets hårdhet har varierat och det hårda vattnet sliter förkalkar och skadar tvättmaskiner, duschkabiner, etc. Experthjälp är på väg för att se vad som kan göras för att reducera hårdheten.

Under diskussionen om hur vattnet sköts kommer följande förslag upp:

- Backspola oftare, då det skulle kunna reducera hårdheten.
- Installera tankar så att det skulle gå att lagra vatten om vår egen vattenproduktion sätts ur spel. En beredningsplan för hur samfälligheten skall hantera utslagen vattenproduktion behövs.
- Ha en vattengenomgång, ledd av vattenansvarige Kjell Lundell, där vattenproduktionen går igenom och frågor kan ställas.

En anslutning till kommunalt vatten och avlopp skulle antagligen lösa mycket av föreningens bekymmer och oro kring just vatten och avlopp.

*Årsmötet beslutade att*  
godkänna verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse och lägga dessa till handlingarna, samt att diskutera en vattengrupp under punkten övrigt.

## § 9 Revisionsberättelse och fastställande av balansräkning

Revisorsberättelse och balansräkning presenterades för årsmötet

*Årsmötet beslutade att*  
fastställa balansräkningen och lägga den till handlingarna.

## § 10 Frågan om ansvarsfrihet för avgående styrelse

*Årsmötet beslutade att*  
bevilja den avgående styrelsen ansvarsfrihet

## **§ 11 Frågan om ersättning till styrelsen och revisorerna**

*Årsmötet beslutade att*  
ingen ersättning till styrelsen och revisorerna utgår.

## **§ 12 Behandling av inkomna motioner och styrelsens förslag**

Inga motioner eller förslag från styrelsen har inkommit till årsmötet

## **§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (Budget)**

*Årsmötet beslutade att*  
godkänna styrelsens förslag till budget.

## **§ 14 Val av ordförande**

Valberedningen presenterade sitt förslag till ordförande

*Årsmötet beslutade att*  
välja Andreea Gustavsson till ledamot 2 år och ordförande 1 år.

## **§ 15 Val av övriga ledamöter**

Valberedningen presenterade sitt förslag till övriga ledamöter

*Årsmötet beslutade att*  
välja Anna Björling till ledamot  
välja Ewa Nilsson till ledamot **i ett år.**  
välja Anna Holmén till ledamot

## **§ 16 Val av suppleanter**

Valberedningen presenterade sitt förslag till suppleanter

*Årsmötet beslutade att*  
välja Kristin Renulf till suppleant  
välja Anna Fritzson till suppleant  
välja Björn Mannefred till suppleant

## **§ 17 Val av revisorer och revisorsuppleant**

Valberedningen presenterade sitt förslag till revisor

*Årsmötet beslutade att*  
välja Carina Målqvist och Ida Färber till revisorer  
välja Sofie Rosell till revisorsuppleant.

## § 18 Val av valberedning

Förslaget till valberedning presenterades

*Årsmötet beslutade att*  
välja Anna Davidsson att ingå i valberedningen  
välja Thomas Svensson att ingå i valberedningen  
välja Torbjörn Jonsson att ingå i valberedningen

## § 19 Övriga frågor

### §19.1 Skogen

Christer Stålkranz redogör för skogen status vad gäller planerade aktiviteter enligt skogsvårdsplanen. I början av 2018 planeras röjning och viss avverkning. Därefter följer återbeskogning. För återbeskogningen diskuteras olika alternativ som gran, björk och även ädlare trädslag som bok och ek. Det diskuterades även om samfälligheten skulle återplantera själva eller köpa in tjänsten.

Träd som skall sparas i skogen i söder samt öster om dammen, exempelvis klätterträd, behöver markeras för att sparas. Kontakta även Christer och Rickard.

Röjnings och avverkningsarbetet beräknas bekosta sig självt och tas inte upp i budgeten.

Det finns granar som kan användas till julgranar i röjningsområdet. Om det finns intresse av att hugga sig en gran kan man kontakta Christer för att få veta var specifikt som det är ok att ta julgranar.

*Årsmötet beslutade att*  
Återbeskogning skall ske med björk och att tjänsten köps in i samband med röjning och avverkning.

### §19.2 Arbetsgrupp för kommunal anslutning till vatten och avlopp.

Gruppen får i uppdrag att utreda konsekvenser och kostnader av en anslutning till det kommunala nätet för vatten och avlopp. Utredningen skall försöka bereda en motion om kommunal anslutning inför årsmötet 2018 och besvara minst följande:

- När kan en anslutning göras?
- Vad kostar det initialt och löpande?
- Hur mycket bidrag skulle vi kunna få?
- Vad är kommunen skyldig att göra?
- Hur mycket kan reparationsfonden minskas med om samfälligheten inte längre ansvarar för vatten och avlopp.

Gruppensmedlemmar är:

- Christer Stålkranz, sammankallande
- Thomas Rosell (Skinnersdal 49)
- Tommy Neij

Dessutom föreslås följande medlemmar (de har dock ännu inte bekräftat att de kan/vill ställa upp):

- Rickard Thorell
- Kjell Lundell


Årsmötet beslutade att skapa en arbetsgrupp med uppdrag och medlemskap enligt ovan.

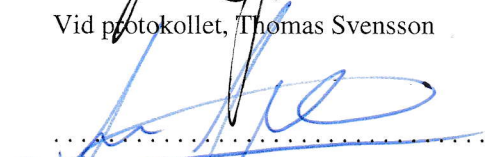
#### § 20 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.


Årsmötet beslutade att stämmoprotokollet hålls tillgängligt hos nya ordförande Andreea Gustafsson, Skinnerdal 46.

#### § 21 Mötets avslutande

Mötesordförande tackade alla närvarande och förklarade årsmötet avslutat. Stämman tackar den avgående styrelsen.

  
.....  
Vid protokollet, Thomas Svensson

  
.....  
Justerare, Lina Hedell

  
.....  
Justerare, Hannes Kahlöw