

## Skinnerdals samfällighet /Årsstämman 2015-05-27

### **Närvarande från styrelsen**

Tommy Neij, ordförande för stämman

Lina Hedell, förste sekreterare för stämman

Thomas Svensson, andre sekreterare för stämman

Anneli Markström

Hanna Larsson

Madeleine Zinn,

Henrik Svensson

1. stämman öppnas
2. godkännande av kallelse och dagordning
3. val av ordförande för stämman: Tommy Neij.
4. Val av sekreterare för stämman: Lina Hedell
5. Val av 2 stycken justeringspersoner: Eva Nilsson och Andersson.

### **6. Styrelsens berättelse:**

Tommy N. frågar om det finns några frågor på den berättelse som skickats ut med kallelsen, eller om det finns några frågor kring styrelsens arbete i allmänhet.

Thomas R. undrar varför styrelseprotokollen inte gjorts tillgängliga på hemsidan.

Tommy N. kommer att göra protokollen tillgängliga innan han avgår som ordförande.

Tommy fortsätter med att redogöra för status på avloppet. Den skärande pumpen fungerar bra. Den har hittills aldrig stannat. Det kommer fortfarande saker i avloppet som inte borde vara där men det har inte påverkat pumpen.

Mats N. undrar om det planeras för underhåll och reservdelar av pumpen.

Tommy förklarar att avsikten är att köra pumpen tills den stannar. Den tas då upp och repareras eller byts ut. Det kommer inte att leda till stopp i avloppet om pumpen inte är drift. Men det fel saker kommer att komma igenom. Skulle det bli fel syns det snabbt även om det inte finns någon varningslampa. Knivarna i pumpen skulle kunna slipas till på plats om det behövs.

## **Revisorernas berättelse:**

Tommy N. frågar om det finns några frågor eller undringar kring revisorernas berättelse som delats ut innan årsstämman.

Thomas R. undrar vad som ingår i revisorernas granskning. Är exempelvis hemsidan del i granskningen?

Stämman diskuterar hemsidans användande och alternativ till kommunikationskanaler för information från styrelse till medlemmarna och även medlemmar i mellan.

Det beslutas att kommande styrelse skall få i uppdrag att välja väg för kommunikationen inom föreningen.

- Dokument skall förvaras säkert och lättillgängligt för medlemmarna
- Det skall ej vara tvingande att ha ett facebook-konto för att kunna ta del av informationen.
- Någon ansvarig för kommunikationen mellan styrelse och medlemmarna utsedd.

## **Genomgång av resultat och budget:**

Henrik S. frågar om det finns några frågor på den redogörelse som skickats ut i samband med kallelsen.

Ewa N. undrar om en saknad vägföreningsavgift följts upp.

Henrik S. förklarar att den avgiften kommit in sedan tidigare. Det finns inga utestående avgifter från medlemmarna.

Stämman godkänner styrelsens och revisorernas berättelse.

## **7. Ansvarsfrihet för styrelsen.**

Stämmans ger styrelsen ansvarsfrihet.

## **8. Vatten och avlopp.**

### **Avlopp:**

Tommy N. redogör. Utöver det som nämnts under punkt 6 tilläggs även att Baga på grund av försumlighet i hanteringen av protokoll från deras arbete har beslutat att efterskänka ett antal servicetillfällen. I framtiden kommer protokollen att komma med mejl efter gjort underhåll.

Diket mot dammen behöver förbättras och det kommer att ske vid tillfälle.

### **Vattnet:**

Kjell L. förklarar att det inte har varit några problem med vattnet sedan systemet rengjordes.

Tommy N. förklarar att det kommer i sommar att kontrolleras om det har bildats slam. Det innebär att tankarna måste tömmas.

Mats N. frågar om vattnets kalkhalt och om man kan göra något åt det.

Kjell L. förklarar att vattnet emellanåt blir för kalk haltigt. Han har försökt undersöka vad det skulle kunna bero på. Man skulle kunna köpa in en undersökning om utrustningen fungerar som den bör. Det finns även utrustning som man kan sätta på tillloppet på vattnet till respektive hushåll som skall förändra kalken i vattnet så att det inte fäster.

Lina H. och Tommy N. berättar om sina erfarenheter av denna utrustning. En sådan utrustning skulle inte fungera så bra om den sattes centralt vid vatten produktionen eftersom effekten på kalken är tidsbegränsad och de hushåll som ligger längre bort från vattenproduktionen skulle riskera att inte få del av effekten.

**Lina H. erbjuder sig att undersöka om samfälligheten kan göra ett gemensamt inköp.**

Punkten avslutas därmed.

## **9. Framställande från styrelsen**

Styrelsens förslag angående ladans framtid diskuteras.

Stämman beslutar enligt styrelsens första förslag:

Ladan skall inte rivas. Brådskande åtgärder, så som att ordna med dräneringen skall göras snarast. Kostnader för dessa åtgärder skall tas från fonderade medel.

En arbetsgrupp tillsätts med uppdraget att:

- Undersöka vad vi i samfälligheten vill använda ladan till
- Att utifrån den undersökningen ta fram en plan för fortsatt underhåll och utveckling av ladan.

Arbetsgruppen består av Ida G, Lina H. och Tommy N. Gruppen försöker ha ett första förslag till plan för ladan utskickat innan årsskiftet.

Punkten avslutas därmed.

## **10. Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Stämman beslutar att ingen ersättning skall utgå.

## **11. Styrelsens förslag till utgifts-inkomststat samt debiteringslängd.**

Henrik S. redogör för styrelsens förslag samt för förändringar från föregående förslag. Han frågar om det finns några frågor på det. Inga frågor.

Stämman godtar styrelsens budget och debiteringslängd.

## **12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Joakim Danielsson redogör för valberedningens förslag:

Anna Davidsson Ledamot 2 år (Ordförande 1 år)

Thomas Svensson Ledamot 2 år

Kjell Lundell Ledamot 2 år

Torbjörn Jonsson Ledamot 2 år

Andreas Onselius Ledamot 1år

Suppleant: Jessica Åstrand Suppleant 1 år, Madelene Zinn Suppleant 1 år

Tommy Neij Suppleant 1 år

**Stämman beslutar enligt valberedningens förslag:**

### **13. Val av revisorer och suppleanter**

Joakim Danielsson redogör för valberedningens förslag:

Revisor 1 år Carina Målqvist

Revisor 1 år Ida Görsberg

Revisorsuppleant 1 år Maria Hyckenberg

**Stämman beslutar enligt valberedningens förslag:**

### **14. Val av valberedning**

Avgående styrelsemedlemmar blir kommande valberedning. Den består av

Lina H., Hanna L. och Henrik S som är sammankallande.

Anneli M. blir undantagen på grund av planerad flytt från området.

### **15. Övriga frågor**

Städdagsansvariga påminner om att man behöver anmäla hur många som kommer till fiket.

Elverket är konstaterat trasigt och beslut tas att det skall repareras. Det skall flyttas till pumphuset. Det skall provstartas minst en gång per år och lämpligt är då vid skötseldagarna.

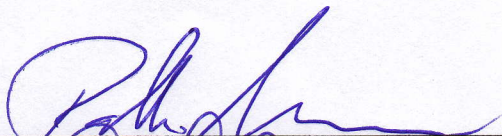
Hastigheten konstateras igen vara för hög på området för att det skall kännas säkert. Fartgupp har inte hjälpt mycket. Alternativ för att påminna om att hålla nere farten diskuteras. Alla uppmanas att säga ifrån när farten blivit för hög.

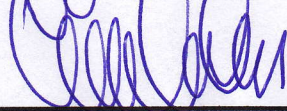
Mats N. påpekar att plogningen av vägen behöver sluta där asfalten slutar, vid nedfarten till dammen. Plogningen skrapar av för mycket grus från vägen.

**16.** Blivande styrelse tar ansvar för att meddela vart protokollen kommer att hållas tillgängliga. Tills vidare kommer de att finnas tillgängliga hos styrelsens ordförande samt på hemsidan.

**17.** Stämman avslutas.

Justerat:

2015-06-23   
Patrik Andersson

23/6-15   
Ewa Nilsson